

Протокол №2
проведения аукциона
по извещению № 310120/15753047/01

с.Сладковское

28.02.2020

1. Аукционная комиссия АДМИНИСТРАЦИЯ СЛАДКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЛОБОДО-ТУРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ провела процедуру проведения аукциона в 13.00. часов местного времени 28.02.2020 года по адресу: Российская Федерация, Свердловская обл, Слободо-Туринский р-н, Сладковское с, Ленина ул., д.13а, актовый зал

2. Проведение аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:
Председатель комиссии Незаконнорожденных Алексей Николаевич
Заместитель председателя комиссии Лукасевич Юрий Викторович
Секретарь комиссии Лемеза Светлана Валентиновна
Член комиссии Томилова Валентина Николаевна

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 80% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов 31.01.2020 14 часов 09 мин., в общественно-политической газете Слободо-Туринского муниципального района «Коммунар» и на официальном сайте Сладковского сельского поселения.

4. Решением аукционной комиссии аукционистом выбрана – Лемеза С.В.

Секретарем аукционной комиссии выбрана – Томилова В.Н.

ЛОТ№1

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды недвижимого имущества, нежилого помещения площадью 136,6 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, Слободо-Туринский район, с.Сладковское, ул.Октябрьская, 2б, сроком на 5 лет.
Целевое назначение: без ограничений.

Начальная (минимальная) цена договора в месяц- 8 114,04 рублей (Восемь тысяч сто четырнадцать рублей 04 копейки) без учета НДС.

Шаг аукциона составляет 5 % от начальной цены – 405,70 рублей (Четыреста пять рублей 70копеек) без учета НДС.

В аукционе участвовали следующие участники аукциона:

№ участника	Наименование (для юридического лица) / Ф.И.О. (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица) / Место жительства (для физического лица)
1	ИП Фуфаров Александр Владимирович	623942 Свердловская область Слободо-Туринский район, Сладковское с, Южная

		ул, д.10 кв.1
2	ИП Кучина Любовь Леонидовна	623942 Свердловская область Слободо-Туринский район, дер. Макуй, Заложная, д.22 кв.1

Предложение о цене:

№	Наименование	Место нахождения	Составило (руб.)
1	ИП Фуфаров Александр Владимирович	623942 Свердловская область Слободо-Туринский район, Сладковское с, Южная ул, д.10 кв.1	22 313,54

Предпоследнее предложение о цене договора аренды сделано участником аукциона:

№	Наименование	Место нахождения	Составило (руб.)
2	ИП Кучина Любовь Леонидовна	623942 Свердловская область Слободо-Туринский район, дер. Макуй, Заложная, д.22 кв.1	21 907,84

Победителем аукциона по Лоту №1 признан участник аукциона:

№	Наименование	Место нахождения
1	ИП Фуфаров Александр Владимирович	623942 Свердловская область Слободо-Туринский район, Сладковское с, Южная ул, д.10 кв.1

Решение комиссии: Руководствуясь Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» с учетом разъяснений данными ФАС России по применению статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции" **принято решение:**

По **Лоту №1** заключить договор аренды недвижимого имущества, нежилое помещение, площадью 136,6 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, Слободо-Туринский район, с.Сладковское, ул.Октябрьская, 2б, сроком на 5 лет, с участником

аукциона ИП Фуфаров Александр Владимирович по начальной (максимальной) цене арендной платы в месяц – 22 313,54 рублей (двадцать две тысячи триста тринадцать рублей 54 копейки) без учета НДС.

Протокол аукциона составлен в трех экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. По одному экземпляру протокола организатор аукциона передает участникам аукциона.

Настоящий протокол аукциона размещается на официальном сайте РФ о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/> и на официальном сайте Сладковского сельского поселения www.сладковское.рф.

Данный протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии

Незаконнорожденных
Алексей Николаевич

Член комиссии

Лукасевич Юрий
Викторович

Секретарь

Лемеза Светлана
Валентиновна
Томилова Валентина
Николаевна

Аукционист:

Лемеза Светлана
Валентиновна